

ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená podľa § 536 anasl.zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)

Čl. 1

1. Zmluvné strany:

1.1. Objednávateľ:	AGROSEV spol. s r.o.
Zastúpený:	Malatinec Martin – konateľ spoločnosti
Sídlo:	Bottova 1, 962 12 Detva
IČO:	36 033 499
DIČ:	2020068292
IČ DPH:	SK2020068292
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.,
IBAN:	SK34 0200 0000 0013 9778 1654
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica	
Oddiel: Sro, vložka číslo: 5681/S	

(ďalej len Objednávateľ)

1.2. Zhotoviteľ :	M.P.V.S.,s.r.o.
V mene ktorej koná:	Ing.Peter Hajný – konateľ spoločnosti
Sídlo:	Hlavná 1, 911 05 Trenčín
IČO:	36 293 229
DIČ:	2020174662
IČ DPH:	SK 2020174662
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, vložka číslo: 10023/R	
(ďalej len „zhotoviteľ“)	
(spoločné označenia „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)	

Uzatvorená podľa § 536 a nasl.zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) na uskutočnenie stavebných prác a dodávky technológie, názov zákazky: „KONGRESOVÝ OBJEKT A PIVOVAR“ .

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Touto Zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo : „KONGRESOVÝ OBJEKT A PIVOVAR“ za podmienok uvedených v tejto Zmluve, podľa a pokynov objednávateľa, v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a dielo riadne a včas dokončené odovzdať objednávateľovi a záväzok objednávateľa riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú odplatu.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce a dodávku technológie na diele v súlade s pokynmi objednávateľa, so smerodajnými slovenskými technickými normami(ďalej len STN), technologickými postupmi, všeobecne záväznými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na túto oblasť, touto Zmluvou a prílohami k nej.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Podrobný rozsah diela je špecifikovaný v projektovej dokumentácii, vo výkazoch výmer pre stavbu, ktorý objednávateľ poskytol zhotoviteľovi k zhotoveniu diela.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu diela, v zodpovedajúcej kvalite.

Čl. 3

Rozsah diela a spôsob jeho plnenia

- 3.1 Stavebné práce a činnosti, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy a sú nevyhnutné pre riadne zhotovenie diela podľa článku 2 budú vykonané na základe :
 - a) tejto Zmluvy, pokynov a požiadaviek objednávateľa,

- b) projektovej dokumentácie stavby a výkazov výmer stavebného objektu
 - c) stavebné povolenie stavby.
- 3.2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že pri odovzdávaní staveniska v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.
- 3.3. Objednávateľ, bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, odovzdá zhotoviteľovi všetky potrebné doklady vrátane ohlásenia stavby a projektovej dokumentácii, ktoré sú nevyhnutné k realizácii diela.

Čl. 4

Miesto a termín realizácie diela

- 4.1 Miestom zhotovenia diela je katastrálne územie Vígľaš, parc. č. 1048 (Masarykov dvor – Pstruša).
Termín začatia diela: do desiatich (10) dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Za začatie zhotovovania diela sa považuje podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska obidvomi zmluvnými stranami, prevzatie a odovzdanie staveniska sa uskutoční v mesiaci 05/2018.
- 4.2 Termín ukončenia diela: do dvanásť (12) mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku okolností, ktoré mu znemožňujú alebo bránia dodržať začatia alebo ukončenia diela a zároveň je povinný uviesť objednávateľovi nový termín realizácie stavebných prác, s ktorými je v omeškani.

Čl. 5

Cena diela

- 5.1. Cena diela je konečná a pokrýva všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela, najmä náklady na materiál, pracovné sily, stroje, dopravu, zriadenie a vypratanie staveniska, ochranu stavby, zaistenie bezpečnosti a ochranu zdravia pri práci, v celom rozsahu splnenie povinností vyplývajúcich z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,.
- 5.2. Cena diela je zhodná s cenou, ktorú predložil zhotoviteľ v postavení uchádzača v rámci verejného obstarávania a je stanovená v súlade § 3 zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách. Cena diela je doložená položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela vyhotovenej zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.
- 5.3. Zmluvné strany sú oprávnené meniť cenu diela len v prípade, ak v priebehu realizácie diela dôjde k zmene sadzby dane z pridanej hodnoty.
- 5.4. Cena bez DPH **828 339,27 EUR** (slovom: osemstodvadsaťosemtisícristotridsaťdeväť 27/100 EUR).

Čl. 6

Platobné podmienky

- 6.1. Cena za zhotovenie diela bude hradená na základe priebežných faktúr vystavených zhotoviteľom po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela samostatne za stavebné práce a po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela samostatne za dodanie technológie.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom.
- 6.3. Súčasťou jednotlivých faktúr je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev stavebných prác zhotoviteľa, a dodanej technológie, odsúhlasený a podpísaný stavebným dozorom objednávateľa. Súpis prác musí byť zostavený prehľadne, pričom sa musí dodržať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela.
- 6.4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi takto vystavenú faktúru v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
- 6.5. Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. zákon o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané pre objednávateľa v dvoch vyhotoveniach.

Náležitosti faktúry :

- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
 - b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo), registrácia
 - c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, v súlade so zmluvou
 - d) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
 - e) fakturovaná suma,
 - f) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - g) pečiatka a podpis.
- 6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne a neúplne vyhotovenú faktúru, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a to najneskôr do piatich pracovných dní. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti.
- 6.7 Stavebné práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie objednávateľa je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

Čl. 7

Podmienky vykonania diela

- 7.1. Dielo realizuje zhotoviteľ podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z ohlásenia stavby, platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na túto oblasť ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu, podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa, v kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy.
- 7.2. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi odovzdať stavenisko bez závad. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržba, likvidácia a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela.
- 7.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- a) kópiu Stavebného povolenia stavby,
 - b) projektovú dokumentáciu.
- 7.4. Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí príjazd a výjazd na stavenisko podľa všeobecne záväzných nariadení v danej lokalite, všetko na svoje náklady.
- 7.5. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi právo vstupu na pozemky v rozsahu potrebnom pre prechod a prejazd mechanizmov a dopravy a umožní prístup potrebný pre vykonanie stavebných prác.
- 7.6. Odo dňa prevzatia staveniska zodpovedá zhotoviteľ za všetky priestory staveniska a to až do doby jeho vypratania.
- 7.7. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu stavebných prác po celú dobu ich realizácie, za ochranu všetkých výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na stavbu, pričom túto ochranu zabezpečuje na vlastné náklady.
- 7.8. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri realizácii diela, v súlade so zákonom o odpadoch a stavebným zákonom. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť odvoz a likvidáciu odpadu, ktorý vznikne v súvislosti s jeho činnosťou.
- 7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu pozemných komunikácií vrátane vnútro areálových komunikácií, po ktorých jazdí mechanizmami a dováža stavebný materiál, odváža zo staveniska zeminu a iný odpad, zaistí zmytie nečistôt vozidiel a vykoná okamžité opatrenia na ich odstránenie. Prípadné škody, penále, pokuty vzniknuté z porušenia tejto povinnosti hradí zhotoviteľ.
- 7.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z.z ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na

stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy, zabezpečiť koordinátora bezpečnosti a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.

- 7.11. Objednávateľ si určí tretiu osobu – stavebný dozor, ktorá bude zabezpečovať organizáciu a riadenie stavebných prác týkajúcich sa vykonávania diela. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa oboznámiť s osobou, ktorá bude vykonávať funkciu stavebného dozoru objednávateľa pri odovzdávaní staveniska.
- 7.12. Vykonávanie stavebného dozoru spočíva, najmä v:
- kontrole dodržiavania podmienok Stavebného povolenia
 - kontrole doplňovania a zakresľovania zmien do PD, podľa ktorej sa stavba realizuje
 - kontrole zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu
 - kontrole vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy
 - kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu
 - kontrole a sledovaní vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami a Stavebným zákonom
 - kontrole riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií
 - kontrole odstraňovania väd a nedorobkov
 - kontrole vypratania staveniska
- 7.13. V priebehu realizácie diela budú uskutočňované kontrolné dni (minimálne 1 x týždenne alebo individuálne podľa potreby). Kontrolné dni budú zvolávané stavebným dozorom objednávateľa. Kontrolné dni sa uskutočnia za účasti objednávateľa, zhotoviteľa, stavebného dozoru, stavbyvedúceho. Zápis z kontrolného dňa zaisťuje stavebný dozor.
- 7.14. Okrem kontrolných dní budú uskutočňované pracovné porady. Stavbyvedúci zhotoviteľa, stavebný dozor objednávateľa si dohodnú režim a počet porád.
- 7.15. Objednávateľ, resp. zodpovedný zamestnanec objednávateľa a stavebný dozor objednávateľa je oprávnený kontrolovať spôsob realizácie diela zhotoviteľom. Za účelom uskutočnenia kontroly má objednávateľ resp. jeho zodpovedný zamestnanec a stavebný dozor kedykoľvek prístup na stavenisko. Objednávateľ alebo stavebný dozor je oprávnený pri zistení väd v priebehu realizácie požadovať, aby zhotoviteľ tieto vady odstránil.
- 7.16. Zhotoviteľ je povinný predkladať objednávateľovi alebo stavebnému dozoru objednávateľa na schválenie vzorky príp. katalógy vzoriek, materiálov, výrobkov, vybavenia a iné náležitosti tvoriace predmet diela (napr. izolácie, obvod, plášte, dlažby a pod.). Zhotoviteľ predloží tieto vzorky v dohodnutej lehote, tak aby sa k nim objednávateľ resp. stavebný dozor objednávateľa vyjadril do 5 pracovných dní od ich predloženia.
- 7.17 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.

Čl. 8

Stavebný denník

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí stavbyvedúci alebo iná zodpovedná osoba zhotoviteľa v deň, keď boli stavebné práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
- 8.2 Okrem zamestnancov resp. poverených osôb zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
- 8.3 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov ku zmluve.

Čl. 9

Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Dielo špecifikované v čl. 2 zmluvy sa považuje za ukončené odovzdaním diela objednávateľovi na základe písomného Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného objednávateľom, zhotoviteľom. Zhotoviteľ

je oprávnený vyzvať objednávateľa na preberacie konanie, výsledkom ktorého bude podpísanie Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela po dokončení diela. Odovzdaním diela prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody.

- 9.2 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť začatie preberacieho konania, ak dielo má vady až do doby ich odstránenia.
- 9.3 Zhotoviteľ do 10 dní po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, likvidáciu zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.

Čl. 10

Zodpovednosť za vady a záruka za dielo

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude realizované včas, riadnym a odborným spôsobom a bude mať vlastnosti určené touto zmluvou, právnymi predpismi, projektovou dokumentáciou, príslušnými technickými normami, inak vlastnosti v kvalite, ktoré zodpovedajú účelu zmluvy a obchodným zvyklostiam.
- 10.2 Práva z titulu zodpovednosti za vady diela prislúchajúce objednávateľovi sú stanovené Obchodným zákonníkom a touto zmluvou.
- 10.3 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela,
 - 10.4.1 ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi,
 - 10.4.2 vzniknuté po čase uvedenom v bode 10.4.1, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
- 10.5 Zhotoviteľ pri prevzatí diela podľa bodu 9.1 prehlási, že dielo špecifikované v čl. 2 má požadovanú akosť, množstvo, je vyhotovené podľa zmluvy, projektovej dokumentácii, výkazu výmer, platných právnych predpisov, STN a ostatných predpisov vzťahujúcimi sa na príslušnú oblasť.
- 10.6 Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za akosť diela, pričom záručná doba diela špecifikovaného v čl. 2 je päť (5) rokov a začína plynúť nasledujúci deň po dni podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami.
- 10.7 Na materiály a výrobky použité pri stavbe diela sa vzťahuje záruka za akosť v trvaní minimálne dva (2) roky a začína plynúť nasledujúci deň po dni podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami.
- 10.8 Záruka sa nevzťahuje na vady a škody spôsobené tretími osobami na diele a okolnosťami spočívajúcimi vo vyššej moci.
- 10.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má nárok na bezplatné odstránenie väd po dobu trvania záručnej doby.
- 10.10 Oznámenie väd diela (reklamácia) musí byť urobené v písomnej forme alebo formou elektronickej pošty (emailom), inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :
 - a) **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri kontrole alebo preberaní diela;
 - b) **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri preberaní diela a vyskytnú sa v záručnej dobe.
- 10.11 Objednávateľ je povinný u zhotoviteľa reklamovať vady písomne bez zbytočného odkladu po ich zistení.
- 10.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovať vady uvedené v bode 10.10 do jedného dňa odo dňa reklamácie.
- 10.13 Zmluvné strany si písomne dohodnú primeraný termín na odstránenie vady, v opačnom prípade sa za primeraný termín odstránenia vady bude považovať päť (5) pracovných dní odo dňa začatia ich odstraňovania.
- 10.14 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, u ktorých nepovažuje reklamáciu uplatnenú objednávateľom za oprávnenú. Úhrada nákladov podľa tohto bodu Zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.
- 10.15 Do Záručnej doby sa nepočíta čas od oznámenia nároku až do odstránenia príslušnej vady. Zhotoviteľ je povinný vydať objednávateľovi písomné potvrdenie o odstránení vady diela alebo jeho časti. Ak dôjde

k výmene časti diela, pre túto časť začne plynúť nová záručná doba.

Čl. 11

Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody, poistenie zhotoviteľa

- 11.1. Objednávateľ je, vzhľadom na vlastnícke právo k pozemku, aj vlastníkom diela. Nebezpečenstvo škody na diele počas jeho realizácie až do odovzdania riadne vykonaného diela objednávateľovi znáša zhotoviteľ.
- 11.2. Nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele a zodpovednosť za škody na diele špecifikovanom v čl. 2 prechádza na objednávateľa až dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi zmluvnými stranami.
- 11.3. Zhotoviteľ sa zväzuje pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy a zaväzuje sa strieť výkon kontroly, resp. auditu overovania na mieste súvisiaceho s dielom.
- 11.4. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác na diele a ako ich dôsledok.
- 11.5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (v areáli stavby) znáša v plnej výške.

Čl. 12

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy z nasledovných dôvodov:
 - 12.1.1 v prípade, že na majetok zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz, alebo ak je návrh na vyhlásenie konkurzu zhotoviteľa zamietnutý pre nedostatok majetku alebo bude voči zhotoviteľovi zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo bude povolený návrh na reštrukturalizačné konanie alebo vedené reštrukturalizačné konanie.
 - 12.1.2 v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa. Za podstatné porušenie povinností zhotoviteľa sa považuje: i) omeškanie zhotoviteľa so začatím alebo skončením jednotlivých etáp diela podľa Harmonogramu,
ii) ak na stavbe nie sú dostatočné kapacity strojov alebo pracovníkov potrebných na plynulú realizáciu diela,
iii) ak je zhotoviteľ aj po náhradnom termíne, ktorý si zmluvné strany dohodli v omeškaní s realizáciou stavebných prác alebo jeho kapacity nie sú dostatočné,
iiii) ak zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené.
- 12.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak mu objednávateľ ani do piatich pracovných dní odo dňa podpísania Protokolu a odovzdaní a prevzatí staveniska nepredloží ohlásenie stavby a projektovú dokumentáciu alebo je v omeškaní s úhradou jednotlivých faktúr za vykonané práce podľa čl. VI bod 6.1 o viac ako 90 dní.
- 12.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané písomne a doručené druhej strane, pričom účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia druhej strane. Následky odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 12.4. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť objednávateľa na všetky opatrenia potrebné v záujme odvrátenia akejkoľvek hrozacej škody na nedokončenom diele.
- 12.5. Zhotoviteľ je, po odstúpení od zmluvy, povinný vypratať stavenisko do 7 dní odo dňa doručenia odstúpenia od zmluvy a odovzdať príslušnú dokumentáciu a doklady viažuce sa k neukončenému dielu.

Čl. 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva je uzavretá podpisom obidvomi zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvy.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je

- príloha č. 1. : - podrobný položkový rozpočet diela , ktorý je v súlade s opisom predmetu zákazky uvedený v ponuke zhotoviteľa v postavení uchádzača.

- príloha č. 2. : - podrobný rozpis dodávky Technológie na spracovanie piva , ktorý je v súlade s opisom predmetu zákazky uvedený v ponuke zhotoviteľa v postavení uchádzača

13.2 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy si vyžadujú písomný súhlas zmluvných strán a musia byť podpísané ich oprávnenými zástupcami. Doplnenia alebo zmeny tejto zmluvy sa budú realizovať formou písomných očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.

13.3 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa Zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

13.4 Pokiaľ nebolo v Zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

13.5 Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.

13.6 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade nedosiahnutia vzájomnej dohody si uplatnia zmluvné strany nároky na príslušnom súde.

13.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, tri rovnopisy pre objednávateľa a jeden rovnopis pre zhotoviteľa.

13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Detve , dňa 29.11.2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
konateľ spoločnosti

.....
konateľ spoločnosti